



## VERBALE del CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Convocato nei termini e modi statutari, presso la sede dell'Azienda Speciale Parona, in data 28/05/2015 alle ore 19.00, così costituito:

|                 |             |          |
|-----------------|-------------|----------|
| Sampò Raffaella | Presidente  | Presente |
| Taiani Rosaria  | Consigliere | Assente  |
| Coldesina Elena | Consigliere | Presente |

si è riunito

il Consiglio di Amministrazione della Azienda Speciale Parona, Ente Strumentale del Comune di Parona, col seguente ordine del giorno

1. *Copertura terrazzo palestra a seguito infiltrazioni. Valutazione e determinazioni.*
2. *Telefonia fissa. Valutazioni e determinazioni.*
3. *Sanificazione soffitto cucina, zona lavaggio. Valutazioni e determinazioni.*
4. *Manutenzioni periodiche. Valutazioni e determinazioni.*
5. *Varie ed eventuali.*

E' presente il Direttore, rag. Carmelo Alessandrino, che viene invitato ad assumere le funzioni di Segretario.

Il Presidente, dott.ssa Raffaella Sampò, dopo aver constatato la validità della seduta, invita il Consiglio a discutere e a deliberare sull'ordine del giorno.

### **1. Copertura terrazzo palestra a seguito infiltrazioni. Valutazione e determinazioni.**

Il Presidente relaziona il CdA circa i problemi emersi a seguito delle infiltrazioni sulla terrazza che copre la palestra. Dopo attente valutazioni il CdA delibera di effettuare un intervento definitivo pavimentando la terrazza con sottofondo in sabbia e cemento alleggerito, doppia guaina bitumata e pavimentazione in Clinker. Costo previsto dell'intervento € 6.000,00 circa, Iva esclusa.

### **2. Telefonia fissa. Valutazioni e determinazioni.**

Il Direttore relaziona il CdA sui problemi emersi dall'inizio dell'anno sulla telefonia fissa e le linee dati, a seguito del fallimento del gestore di telefonia fissa, che hanno determinato l'impossibilità di effettuare chiamate verso l'esterno e l'interruzione del servizio dati. Il CdA prende atto della situazione e, vista la difficoltà di migrazione della numerazione esistente con un gestore subentrante, al fine di ricondurre al più presto alla normalità il servizio telefonico e dati, delibera di acquistare e gestire direttamente il router, il centralino e le apparecchiature relative e richiedere 2 linee nuove, oltre alla connettività Adsl, a Telecom Italia SpA. Il costo previsto per l'acquisto delle apparecchiature è di € 4.300,00 circa, Iva esclusa

### **3. Sanificazione soffitto cucina, zona lavaggio. Valutazioni e determinazioni.**

Il Presidente informa il CdA che nel locale lavaggio, adiacente la cucina, si forma di continuo muffa malgrado gli interventi di pulizia e imbiancatura. Appurato che la causa, oltre al vapore delle lavastoviglie, è dovuta al taglio termico fra il locale e il terrazzo soprastante, il CdA, dopo aver analizzato il problema e valutato la soluzione più adeguata, delibera di rivestire il soffitto con cartongesso impermeabile, di completare il rivestimento delle pareti con piastrelle in ceramica e di



procedere alla rimozione del ventilatore attuale e installare un nuovo motore esterno potenziato per l'estrazione dell'aria dal locale lavaggio. Il costo previsto per l'intero intervento è di € 4.000,00 circa, Iva esclusa.

**4. Manutenzioni periodiche. Valutazioni e determinazioni.**

Il Direttore comunica al CdA le offerte ricevute in ordine ad ulteriori servizi di manutenzioni aziendali. Il CdA, dopo aver esaminato le proposte decide di affidare, per il triennio 2015/2017, la manutenzione per l'impianto di climatizzazione alla ditta D.M.SERVIZI sas di De Marchi Michele & C. di Vigevano, la manutenzione degli estintori e delle porte tagliafuoco alla ditta Minerva Antincendio Srl di Garlasco, in quanto hanno presentato, a parità di servizio, le offerte economicamente più vantaggiose.

**5. Varie ed eventuali.**

Riguardo agli anticipi sul Trattamento di Fine Rapporto il CdA, adeguandosi alla legge 297/82, delibera di regolamentare in tal senso l'accesso a tale istituto.

Null'altro essendovi da deliberare il Presidente chiude i lavori e scioglie l'adunanza alle ore 20.00

Letto approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
Dott.ssa Raffaella Sampo

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Raffaella Sampo', written over the printed name of the President.

Il Segretario  
Rag. Carmelo Alessandrino

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Carmelo Alessandrino', written over the printed name of the Secretary.